



# La Sombra de Arteaga

## PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERETARO

Responsable:  
Secretaría de Gobierno

Registrado como de Segunda Clase en la Administración  
de Correos de Querétaro, Qro., 10 de Septiembre de 1921.

Director:  
Lic. Jorge Serrano Ceballos

(FUNDADO EN EL AÑO DE 1867. DECANO DEL PERIODISMO NACIONAL)

### SUMARIO

#### PODER LEGISLATIVO

Fe de erratas al Decreto por el que se concede pensión por vejez a la C. María del Carmen González Guzmán. **6099**

#### PODER EJECUTIVO

Reglamento Interior de la Comisión de Mejora Regulatoria del Estado de Querétaro. **6101**

#### PODER JUDICIAL

Acuerdo por el que se crea el Juzgado Décimo Segundo de Primera Instancia Familiar en el Distrito Judicial de Querétaro. **6107**

#### GOBIERNO MUNICIPAL

Acuerdo que autoriza el cambio de uso de suelo de Protección Ecológica Agrícola (PEA) a Uso de Suelo Habitacional 100hab/ha con Servicios ( H1S), del C. Francisco Chávez Tejo, en su carácter de Albacea del C. Hilarión Chávez Maqueda, del predio ubicado en Avenida las Fuentes s/n, localidad de Villa Guerrero, Municipio de Cadereyta de Montes, Qro. **6109**

Acuerdo por el que se autoriza la creación de la Delegación Municipal El Zamorano, Municipio de Colón, Qro. **6113**

Acuerdo por el que se autoriza la creación de la Delegación Municipal La Salitrera, Municipio de Colón, Qro. **6134**

Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Colón. **6155**

Reglamento para el Uso y Mantenimiento de Vehículos Oficiales al Servicio del Municipio de Colón, Qro. **6171**

Reglamento Interior de la Secretaría de Administración del Municipio de Colón. **6181**

Acuerdo aprobado en Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 20 (veinte) de diciembre de 2018 (dos mil dieciocho), el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprobó por Mayoría Calificada el Acuerdo por el que se modifica su similar mediante el cual se acepta el 10% del área de donación del Desarrollo Inmobiliario denominado "Vesta Park Querétaro", Fraccionamiento Industrial consistente en 22 lotes para industria pesada más áreas comunes, ubicado en el predio con clave catastral 050302866416128 identificado como "La Aurora", fracción primera de la Ex hacienda Galeras, jurisdicción de Tolimán, Municipio de Colón, Qro., mediante la aceptación en permuta de la superficie que corresponde al fraccionamiento industrial mencionado a través de la transmisión del predio identificado como fracción 1 del predio San Vicente, Ex Hacienda de Peñuelas, aprobado en Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 23 de noviembre de 2018. Municipio de Colón, Qro. **6189**

Acuerdo aprobado en Sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha 23 (veintitrés) de noviembre de 2018 (dos mil dieciocho), el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprobó por Mayoría Absoluta, el Acuerdo por el que se autoriza la aceptación del 10% del área de donación del Desarrollo Inmobiliario denominado "Vesta Park Querétaro", Fraccionamiento Industrial consistente en 22 lotes para industria pesada más áreas comunes, ubicado en el predio con clave catastral 050302866416128 identificado como "La Aurora", fracción primera de la Ex hacienda Galeras, jurisdicción de Tolimán, Municipio de Colón, Qro., mediante la aceptación en permuta de la superficie que corresponde al fraccionamiento industrial mencionado a través de la transmisión del predio identificado como fracción 1 del predio San Vicente, Ex Hacienda de Peñuelas. Municipio de Colón, Qro. **6206**

# GOBIERNO MUNICIPAL

El suscrito Ciudadano José Alejandro Ochoa Valencia, Presidente del Municipio de Colón, Querétaro, a sus habitantes hace saber:

Que en ejercicio de la facultad reglamentaria concedida al Municipio por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 146, 147, 148 y 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, el Ayuntamiento de Colón, Qro., en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 25 (veinticinco) de enero de 2019 dos mil diecinueve, tuvo a bien aprobar por Unanimidad, el siguiente Acuerdo:

**Miembros del Ayuntamiento de Colón, Qro.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115, fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 2, 3, 4, 30, fracciones I y VI, 31 fracción XXV, 52, 53 y 54 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, 43 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Colón, Qro., 10, 60 y 61 del Reglamento de Policía y Buen Gobierno Municipal del Municipio de Colón, Qro.; corresponde a este Cuerpo Colegiado conocer y resolver el **Acuerdo por el que se autoriza la creación de una Delegación Municipal que tendrá como sede la Comunidad de La Salitrera, Municipio de Colón, Qro., y;**

## CONSIDERANDO

1. Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 2 y 30, fracción I de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular y la competencia que la Constitución otorga al Gobierno Municipal, se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el Gobierno del Estado.
2. Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, fracciones II y IV párrafo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 30 fracción XII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro es facultad de este Municipio manejar conforme a la ley su patrimonio y administrar libremente su Hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, correspondiendo así mismo vigilar, a través del Presidente Municipal y de los órganos de control que se establezcan por parte del propio Ayuntamiento, la correcta aplicación del Presupuesto de Egresos.
3. Que el artículo 29 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, establece que la Administración Pública Municipal depende del Presidente Municipal como Órgano Ejecutivo. Dicha Administración Pública podrá ser Centralizada, Desconcentrada y Paramunicipal, conforme al Reglamento correspondiente de cada Municipio, en el cual se distribuirán las competencias de las dependencias y entidades que la integren.
4. Que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 30, fracción VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro es facultad de este H. Cuerpo Colegiado crear y suprimir las delegaciones y subdelegaciones municipales necesarias para el efectivo cumplimiento de sus funciones administrativas y la provisión de servicios.
5. Que los artículos 31 fracción XXV y 52 de la Ley en mención faculta al Presidente Municipal para nombrar a los delegados y subdelegados, así como señalar y decidir el método para su nombramiento.

6. Que el artículo 52 de la legislación señalada y 43 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Colón, Qro., en cuanto al tema en cuestión señala que los delegados y subdelegados municipales son autoridades auxiliares del Ayuntamiento y del Presidente Municipal, en la demarcación territorial que se les asigne. Durarán en su encargo por un periodo de tres años y podrán realizar la función por un periodo más. Dentro de los primeros treinta días siguientes a la instalación del Ayuntamiento los delegados y subdelegados serán nombrados por el Presidente Municipal. En caso de que así lo estime pertinente, el Presidente Municipal tendrá la facultad discrecional de indicar método diverso a la designación directa de los delegados y subdelegados debiendo señalar los requisitos así como el método elegido, en el mismo plazo de los treinta días siguientes a la instalación del Ayuntamiento.
7. Que por su parte, el artículo 60 del Reglamento de Policía y Buen Gobierno del Municipio de Colón, Qro., establece que el Ayuntamiento a promoción de los vecinos tomando en cuenta su número de habitantes, distribución geográfica, su desarrollo social, económico y político en cualquier tiempo podrá hacer las modificaciones que estime convenientes al rango y jurisdicción de las delegaciones, subdelegaciones, jefaturas de sector y manzanas.
8. Que el artículo 61 del Reglamento mencionado señala que el Ayuntamiento considerará dentro de su presupuesto anual de egresos una partida suficiente para costear los gastos administrativos mínimos necesarios para el funcionamiento de las autoridades auxiliares municipales.
9. Que en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 de febrero de 2014, el Ayuntamiento de Colón aprobó el Acuerdo por el que se modifica la estructura de la administración pública municipal de Colón, Qro.
10. Que con fecha 13 de septiembre de 2018 se recibió oficio MCQ.0158.2018 mediante el cual el C. José Alejandro Ochoa Valencia en su carácter de Presidente Municipal remite la propuesta de creación de la Delegación de La Salitrera, señalando literalmente lo siguiente:

*“Dentro de las atribuciones que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos le otorga a los municipios de acuerdo con el artículo 115 fracción II señala que “.- Los Municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley.”*

*Los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.*

*La creación de delegaciones y subdelegaciones, es facultad exclusiva del Ayuntamiento y no necesita requisitos especiales, en términos de lo establecido por el artículo 30 fracción VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, pero se sujetará a la distribución geográfica de las localidades, servicios públicos existentes y a las necesidades administrativas que imperen en el municipio.”*

*De igual manera el Reglamento de Policía y Gobierno Municipal del Municipio de Colón, Qro., en su artículo 9 señala: “ El municipio de Colón para su gobierno, organización y administración interna, se divide en delegaciones, subdelegaciones, sectores y manzanas.*

*El mismo ordenamiento pero en su artículo 10 señala la forma en que se integra el Municipio de Colón, específicamente en su fracción I:” ... la Cabecera Municipal, ubicada en la Ciudad de Colón, cuenta con las Subdelegaciones siguientes: Saucillo, Carbonera, Zamorano, El Potrero, Salitrera, El Carrizal, EL Poleo, Santa María de Guadalupe, La Pila, Los Quiotes y El Lindero.”*

**JUSTIFICACIÓN:**

*De acuerdo a los datos oficiales del INEGI en el censo del año 2015, la población para la Subdelegación de La Salitrera, había tenido un incremento poblacional de 508 personas aproximadamente por un periodo de 5 años.*

*Repercutiendo en gran medida en el incremento de las necesidades de servicios públicos que poseen los habitantes de dicha subdelegación y la necesidad de que se atiendan las inquietudes, necesidades y servicios de manera oportuna y eficiente.*

*Cabe señalar que el crecimiento de la zona suroeste del Municipio se ha visto mayormente reflejada en la concentración de servicios, eventos sociales, religiosos y educativos que por costumbres, tradiciones o arraigo se ha efectuado en la Subdelegación de La Salitrera, pues las poblaciones inmediatamente aledañas como El Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe, se fueron poblando con familias originarias de La Salitrera.*

*De ahí la razón por la que, tanto las actividades económicas y comerciales de la zona se concentren en La Salitrera, como el caso de los servicios educativos del Preescolar comunitario de CONAFE, la Escuela Primaria “Josefa Ortiz de Domínguez”, en la actualidad tienen bastante demanda por alumnos habitantes de las subdelegaciones de El Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe.*

*Que en razón del incremento poblacional y el problema de movilidad, por virtud de la distancia y el transporte, que implica inversión en gastos y tiempo para que los solicitantes de servicios acudan a la Cabecera Municipal es necesaria la creación de la Delegación La Salitrera con la finalidad de descentralizar los diversos servicios municipales y acercarlos a la población de las subdelegaciones de referencia para una efectiva prestación de servicios y cumplimiento de funciones administrativas.*

*Por lo anterior, es importante recordar que las líneas conceptuales del Plan Municipal de Desarrollo 2015 – 2018 es la de Buen Gobierno para ser una administración moderna y eficiente, en consecuencia, como una de las premisas para articular los diferentes programas de la administración, buscando sobre todo la inclusión y trabajar de manera confiable y cercana a la ciudadanía.*

*En consecuencia, para brindar un servicio público de calidad, que sumado a las diversas obras de infraestructura y obra pública que se proyectan para la zona que redundarán en un detonante económico y social, se somete a la aprobación del Ayuntamiento, la creación de la Delegación de La Salitrera, que deja de ser Subdelegación para adquirir esta categoría, desincorporando de la Cabecera Municipal las actuales subdelegaciones de El Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe, dependiendo ahora de la nueva Delegación que se crea.*

*Por lo anterior y con la nueva creación también de la Delegación de El Zamorano, la Cabecera Municipal permanece con las subdelegaciones de La Pila, Nuevo Progreso, El Lindero y Los Quiotes.*

*En virtud de lo referido y en concordancia con las atribuciones establecidas en los diversos ordenamientos legales citados y en atención a que es competencia del Ayuntamiento, se solicita la aprobación de la creación de la Delegación de La Salitrera.*

*Es importante señalar que a través de su Secretaría se deberán emitir las instrucciones necesarias a las Secretaría de Finanzas y Secretaría de Administración a efecto de que consideren la ampliación presupuestal para dotarle de recursos humanos y materiales idóneos para considerar el espacio en el cual se establecerá la Delegación, con el fin de brindar a la ciudadanía un servicio eficaz y eficiente.*

*De igual manera deberá modificarse el artículo 10 del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal del Municipio de Colón, Qro., así como aquellos que refieran la existencia de las Delegaciones Municipales, una vez que se apruebe la creación de la Delegación de La Salitrera, con el objetivo de eficientar el cumplimiento de las funciones administrativas y la provisión de servicios públicos.*

*Por lo cual, se propone que la autoridad auxiliar que se encuentra en funciones en la actual Subdelegación de La Salitrera, sea reconocido como Titular de la Delegación, una vez aprobada la presente solicitud y publicada en la Gaceta Municipal”.*

11. Que mediante oficio MCQ/SAY/DAC/00921/2018 recibido en fecha 14 de septiembre de 2018 se solicitó a la Secretaría de Administración emitiera dictamen técnico que resolviera sobre la procedencia de la solicitud planteada fundando y motivando dicho dictamen buscando siempre el cumplimiento a la normatividad aplicable señalando si se cuenta con los espacios físicos, recursos materiales y humanos para el funcionamiento de la Delegación propuesta.
12. Que mediante oficio MCQ/SAY/DAC/00922/2018 recibido en fecha 14 de septiembre de 2018 se solicitó a la Secretaría de Finanzas emitiera dictamen técnico que resolviera sobre la procedencia de la solicitud planteada fundando y motivando dicho dictamen buscando siempre el cumplimiento a la normatividad aplicable.
13. Que mediante oficio MCQ/SAY/DAC/00923/2018 recibido en fecha 14 de septiembre de 2018 se solicitó a la Secretaría de Gobierno emitiera dictamen técnico que resolviera sobre la procedencia de la solicitud planteada fundando y motivando dicho dictamen buscando siempre el cumplimiento a la normatividad aplicable.
14. Que mediante oficio MCQ/SAY/DAC/00924/2018 recibido en fecha 14 de septiembre de 2018 se solicitó a la Secretaría Técnica emitiera dictamen técnico que resolviera sobre la procedencia de la solicitud planteada fundando y motivando dicho dictamen buscando siempre el cumplimiento a la normatividad aplicable.
15. Que con fecha 19 de septiembre de 2018 se recibió oficio S.T./151/2018 mediante el cual el Lic. Juan Luis Narváez Colín, en su carácter de Secretario Técnico mediante el cual, señala literalmente, lo siguiente:

**Antecedentes:**

*1. Que corresponde al Municipio de Colón, Qro., de conformidad con lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; el cual señala que “.- Los Municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley.*

*Los Ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.*

*2. La creación de delegaciones y subdelegaciones, es facultad exclusiva del Ayuntamiento, en términos de lo establecido por el artículo 30 fracción VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.*

*3. De igual manera el Reglamento de Policía y Gobierno Municipal de Colón, Qro., en el artículo 9 señala: “El municipio de Colón para su gobierno, organización y administración interna, se divide en delegaciones, subdelegaciones sectores y manzanas; así como en su artículo 10 fracción II se señala la forma en que se integra el Municipio de Colón: “I.- La Cabecera Municipal, ubicada en la ciudad de Colón, cuenta con las subdelegaciones siguientes: Saucillo, Carbonera, Zamorano, El Potrero, La Salitrera, El Carrizal, El Poleo, Santa María de Guadalupe, La Pila, Los Quiotes y El lindero. II.- La Delegación de Ajuchitlán, ubicada en el poblado del mismo nombre, la cual cuenta con las subdelegaciones siguientes: San Martín,*

*Piedras Negras, Urecho, Palmas, Los Benitos, Santa Rosa de Lima, Santa Rosa Finca, El Gallo y Tierra Dura. III.- La Delegación de Esperanza, asentada en el poblado del mismo nombre y se integra por las subdelegaciones siguientes: El Blanco, Purísima de Cubos, México Lindo, San Francisco, Santa María Nativitas, San Vicente el Alto, San Ildefonso, Viborillas, Galeras, La Peñuela, La Ponderosa y Cenizas. IV.- La Delegación de Peña Colorada, ubicada en la comunidad del mismo nombre y cuenta con las subdelegaciones: Nogales, El Mezote, Vista Hermosa, La Zorra y Puerta de Enmedio, y V.- La Delegación de Ejido Patria, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Nuevo Álamos, El Coyote, Los Trigos, El Fuenteño, Puerto de San Antonio, La Joya, Ahilitos, Peña Blanca, El Leoncito, Terremote, Pueblo Nuevo, Tierra Adentro, Álamo Cuate, y el Arte.*

1. *Mediante publicación en la Gaceta Municipal de fecha del 13 de julio del 2017, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprobó por Unanimidad de votos, el **Acuerdo por el que se autoriza la creación de una Delegación Municipal que tendrá como sede la Localidad de Santa Rosa de Lima, municipio de Colón, Qro.** Para tal efecto en el apartado **Acuerdo** párrafo **SEGUNDO** menciona: "Se autoriza la reforma al artículo 10 (diez) del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal del Municipio de Colón, para quedar como sigue:*

*"integran al Municipio de Colón:*

*I.-.....*

*II.- La Delegación de Ajuchitlán, ubicada en el poblado del mismo nombre, la cual cuenta con las subdelegaciones siguientes: San Martín y El Gallo.*

*III.- La Delegación de La Esperanza, asentada en el poblado del mismo nombre y se integra por las subdelegaciones siguientes: Urecho, Tierra Dura, Palmas, El Blanco, Cenizas y La Peñuela.*

*IV.- La Delegación de Peña Colorada, ubicada en la comunidad del mismo nombre y cuenta con las subdelegaciones: Nogales, El Mezote, Vista Hermosa, La Zorra, y Puerta de Enmedio.*

*V.- La Delegación de Ejido Patria, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Nuevo Álamos, EL Coyote, Los Trigos, El Fuenteño, Puerto de San Antonio, La Joya, Ahilitos, Peña Blanca, El Leoncito, Terremote, Pueblo Nuevo, Tierra Adentro, Álamo Cuate y El Arte.*

*VI.- La Delegación de Galeras, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Purísima de Cubos, México Lindo, San Francisco, Santa María Nativitas, San Vicente el Alto, San Ildefonso, Viborillas y La Ponderosa.*

*VII.- La Delegación de Santa Rosa de Lima, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Los Benitos, Piedras Negras y Santa Rosa Finca.*

*Acuerdo de Cabildo que fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" el 21 de julio del 2017.*

2. *De acuerdo a los datos oficiales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en los censos realizados en los años 2005 y 2010 se realizó el cálculo de la Tasa de Crecimiento Poblacional de acuerdo a los Indicadores de Ordenamiento Territorial la cual indica los cambios que experimenta la población a causa de tres fenómenos demográficos fundamentales: migración, mortalidad y fecundidad. Dentro de la planeación sirve para la definición de población orientadas a la atención de necesidades actuales y demandas futuras en aspectos económicos, sociales y políticos.*

*La forma más utilizada para medir los cambios cuantitativos experimentados por la población a través del tiempo es mediante el cálculo de la tasa de crecimiento medio anual de la población, la cual mide el aumento o disminución anual de la población en un periodo de tiempo determinado, debido al crecimiento natural y a la migración neta (crecimiento social). Se expresa como porcentaje de la población del año inicial o base.*

*Para calcularla se utilizó de la población total de los años correspondientes (2005- 2010) como principal insumo.*

*Se obtiene mediante la siguiente formula:*

$$TC = [(\sqrt[n]{P_2/P_1}) - 1] * 100$$

De acuerdo al siguiente cálculo se realiza un cuadro comparativo donde se presentan en un sombreado la localidad que se pretende que sea la Delegación que albergara a las localidades colindantes.

Se presentan datos de acuerdo a los censos poblacionales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) de los años 2005 y 2010 para poder realizar la comparativa del crecimiento poblacional de cada una de las localidades así como la diferencia de población respecto de los años presentados.

Tabla 1

| Localidad             | Año  |      | Porcentaje de Crecimiento | Crecimiento total |
|-----------------------|------|------|---------------------------|-------------------|
|                       | 2005 | 2010 |                           |                   |
| La Salitrera          | 430  | 508  | 8.69%                     | 78                |
| El Potrero            | 95   | 102  | 3.62%                     | 7                 |
| El Carrizal           | 315  | 326  | 1.73%                     | 11                |
| El Poleo              | 333  | 503  | 22.90%                    | 170               |
| Santa María Guadalupe | 51   | 126  | <b>57.18%</b>             | <b>75</b>         |

Fuente: Elaboración Propia con datos de los Censos Poblacionales de los años 2005 y 2010 de INEGI

3. Cabe destacar que la localidad de La Salitrera deberán obtener una mayor capacidad de servicios para poder realizar las actividades pertinentes, bajo la perspectiva de incorporar el desarrollo correcto de la sociedad, se deberá de cuidar que la correspondencia entre la planificación y la cobertura de los servicios públicos en el municipio se haga compatible con el aprovechamiento más adecuado del territorio y permita funcionalidad para el desarrollo de todas las actividades que dinamizan.

4. Por ello, con esta creación de la nueva delegación se pretende poner siempre los intereses de la sociedad. Para establecer propuestas adecuadas, también es necesario utilizar técnicas de análisis territorial; priorizando la atención y cercanía de la Administración Pública Municipal para con todos los ciudadanos que habitan el territorio Municipal, considerando:

- Atracción de población hacia la Delegación por el abastecimiento de servicios.
- Distancia entre la Delegación y las localidades aledañas por carretera y por la vía más corta según la ruta punto a punto.

5. Considerando que la creación de la nueva Delegación, repercutirá en el incremento de las necesidades de servicios públicos que poseen los ciudadanos de la Delegación y la necesidad de atención oportuna y eficiente, el municipio de Colón habrá de destinar los recursos humanos y materiales para la atención a las necesidades referidas con anterioridad.

6. El crecimiento poblacional de la zona noreste del Municipio, mismo que se ha referido en Tabla 1 del Antecedente 8, representa la concentración de servicios, eventos sociales, religiosos y educativos que por costumbres, tradiciones o arraigos que se han efectuado en las localidades.

7. Considerando que una de las líneas conceptuales del Plan Municipal de Desarrollo Colón, 2015-2018 es la de Buen Gobierno para ser una administración, moderna y eficiente, en consecuencia, como una de las premisas para articular los diferentes programas de la administración, buscando sobre todo la inclusión y trabajar de manera confiable y cercana a la ciudadanía.

En consecuencia, para brindar un servicio público de calidad, que sumado a las diversas obras de infraestructura y obra pública que se proyectan para la zona que redundarán en un detonante económico y social.

8. Por lo anterior acorde al Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón el cual fue aprobado por cabildo el 20 de junio del 2008, publicado en el Periódico Oficial “La Sombra de Arteaga” el 15 de agosto del 2008 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio el 9 de septiembre de 2008, en donde se presentan los escenarios de crecimiento poblacional del municipio de Colón. De acuerdo a el escenario que presenta INEGI para el año 2025 es de 75,962 habitantes y el Consejo Nacional de población CONAPO, da un escenario de 68,070 habitantes para el mismo año, comparando con el Tabulado de la Encuesta Intercensal 2015, del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) el municipio de Colón presenta una población de 62,667 habitantes de los cuales 31,172 son del género masculino y 31,495 son del género femenino, lo cual nos indica el crecimiento demográfico tan acelerado que ha obtenido el municipio a partir de la instalación de grandes consorcios industriales los cuales son un gran atractivo de mano de obra local. Todo este crecimiento demográfico se ve reflejado en gran parte del territorio principalmente en la zona del corredor industrial que presenta el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón y el Programa Parcial de Galeras.

En lo que compete al análisis territorial realizado por personal de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, en función de la división Delegacional existente y la propuesta en consideración de la traza que presenta cada localidad, así como los Ejidos que las integran y predios rústicos para la integración del límite referido, del cual se anexan al presente 8 cuadros de construcción que habrán de referir a la Delegación actual y proyectada, con el objetivo de eficientar el cumplimiento de las funciones administrativas y la provisión de servicios públicos.

A continuación se presenta Tabla 2 con el total de la superficie por Delegación y el total de la superficie municipal de Colón, de acuerdo a lo contenido en el Decreto que ratifica los convenios de límites intermunicipales del Municipio de Colón y los colindantes: Ezequiel Montes, El Marqués, Pedro Escobedo, Tequisquiapan y Tolimán de fecha 3 de noviembre de 2000, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro el día 31 de noviembre de 2000.

Tabla 2.

| Delegación         | Municipio | Región       | Superficie Km <sup>2</sup> |
|--------------------|-----------|--------------|----------------------------|
| Ajuchitlán         | Colón     | Semidesierto | 89.053285                  |
| Cabecera Municipal | Colón     | Semidesierto | 167.06655                  |
| Ejido Patria       | Colón     | Semidesierto | 159.854943                 |
| Esperanza          | Colón     | Semidesierto | 129.097022                 |
| Galeras            | Colón     | Semidesierto | 55.302913                  |

| Delegación              | Municipio | Región       | Superficie Km <sup>2</sup> |
|-------------------------|-----------|--------------|----------------------------|
| Peña Colorada           | Colón     | Semidesierto | 74.24062                   |
| Salitrera               | Colón     | Semidesierto | 49.663039                  |
| Santa Rosa Lima         | Colón     | Semidesierto | 9.631536                   |
| Zamorano                | Colón     | Semidesierto | 73.325952                  |
| <b>Superficie Total</b> |           |              | <b>807.23586</b>           |

Quedando territorialmente dividido el municipio de Colón, de la siguiente manera:

**Cabecera Municipal:**

- El Lindero

- *Los Quiotes*
- *La Pila*
- *Colonia Nuevo Progreso*
- *El Nuevo Rumbo*
- *El Leoncito*

**Delegación Ajuchitlán:**

- *San Martín*
- *El Gallo*

**Delegación La Esperanza:**

- *Urecho*
- *Tierra Dura*
- *Palmas*
- *El Blanco*
- *Cenias*
- *San José de La Peñuela*

**Delegación Peña Colorada:**

- *Nogales*
- *El Mezote*
- *Vista Hermosa*
- *La Zorra*
- *Puerta de Enmedio*

**Delegación Ejido Patria:**

- *Nuevo Álamos*
- *EL Coyote*
- *Los Trigos*
- *El Fuenteño*
- *Puerto de San Antonio*
- *La Joya*
- *Ahilitos*
- *Peña Blanca*
- *El Leoncito*
- *Terremote*
- *Pueblo Nuevo*
- *Tierra Adentro*
- *Álamo Cuate*
- *El Arte*

**Delegación Galeras:**

- *Purísima de Cubos*
- *México Lindo*
- *San Francisco*
- *Santa María Nativitas*
- *San Vicente el Alto*
- *San Ildefonso*
- *Viborillas*
- *La Ponderosa*

**Delegación Santa Rosa de Lima:**

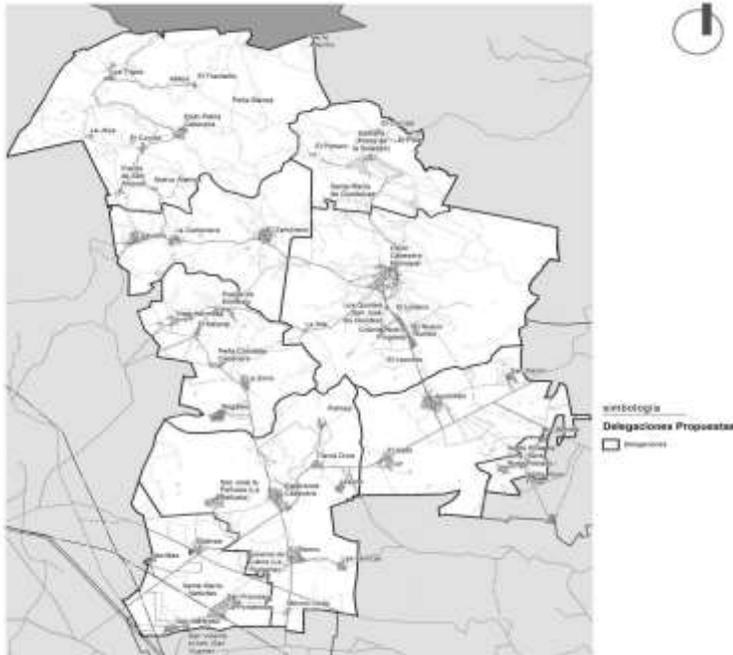
- Los Benitos
- Piedras Negras
- Santa Rosa Finca

**Delegación de El Zamorano**

- La Carbonera
- El Saucillo

**Delegación de Salitrera:**

- El Poleo
- El Carrizal
- El Potrero
- Santa María Guadalupe

**División Delegacional**

De igual manera y derivado de la **propuesta de creación de la Delegación de La Salitrera** y advirtiendo la dinámica de crecimiento y desarrollo de la zona noreste se considera positivo que el Máximo Órgano del Municipio, prevea las acciones necesarias para que los servicios públicos se brinden de forma eficiente, garantizando una óptima accesibilidad; en este tenor y considerando la potencialidad de las comunidades de La Salitrera, El Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe, se justifica la integración de la nueva Delegación.

Aunado a que de acuerdo al Plan de Desarrollo Municipal acota que la Administración Municipal 2015 – 2018 “busca equilibrar la demanda de la población de acuerdo a la oferta en el marco de un territorio ordenado con desarrollo sostenible para todos”.

Otro aspecto relevante para tomar en consideración es que la proximidad o la articulación de servicios públicos asequibles a la población de la zona representarán disminución de costos para las familias de las comunidades ya enunciadas.

Inclusive dichas poblaciones se distinguen por su amplia convivencia social y por compartir costumbres muy arraigadas, se percibe una buena relación de vecindad y solidaridad entre las poblaciones que se proponen integrar en la nueva Delegación lo que fortalecería la cohesión social de la zona.

Consecuentemente, se considera **POSITIVA** la **creación de la Delegación de La Salitrera**, de acuerdo a la propuesta contenida en el oficio MCQ.0158.2018, toda vez que se cumpliría con la visión del Municipio de Colón plasmada en el Plan de Desarrollo Municipal que señala: "Colón transformado en un Municipio de valores, dinámico, turístico y moderno que conserva su identidad y tradiciones con oportunidades de progreso para sus habitantes, seguro, limpio y ordenado con un buen gobierno orientado a satisfacer las necesidades de los ciudadanos en forma oportuna, eficiente y transparente".

Considerándose el presente, un documento informativo de carácter técnico, que se deberá poner a consideración de las Comisiones del Ayuntamiento, para su análisis y dictaminarían correspondiente, siendo facultad del Ayuntamiento la toma de decisión respecto a la autorización o no, del **proyecto de creación de la Delegación de La Salitrera** en Colón.

Para el caso de que el Ayuntamiento del Municipio de Colón, Gro., acuerde la creación de la nueva Delegación, se deberá informar a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología para que sea la encargada de considerar la nueva división delegacional en la actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón y en los futuros instrumentos de planeación urbana, que habrán de coadyuvar en el control y vigilar de la utilización del suelo en la jurisdicción territorial, estableciendo usos y destinos del suelo así como reservas territoriales en concordancia con las Leyes y Reglamentos aplicables.

De igual manera y derivado del anexo del oficio MCQ.0158.2018, en lo que se refiere a justificación señala que su Secretaría sea quien emite las instrucciones a las Secretarías de Finanzas y Administración a efecto de que se considere la ampliación presupuestal para dotarle de recursos humanos y materiales, a lo cual se debe considerar también los espacios físicos, para estar en posibilidades de poner en funcionamiento la Delegación.

Por lo anterior expuesto se emite la presente opinión, a reserva de las trascendentales determinaciones que el Cabildo se sirva emitir de acuerdo a lo contemplado por el artículo 30 fracción VI de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Querétaro.

Así mismo se anexa la documentación con la información que se ha recabado por parte de esta Secretaría a mi cargo en relación a la **creación de la nueva Delegación de la comunidad de La Salitrera** con el objetivo de brindarle el seguimiento oportuno en la creación de la Delegación antes mencionada.

Así mismo anexa al oficio en mención la Opinión Técnica número CPOU/OT/007/2018, emitida por la Arq. María Cecilia Martínez Mancera, Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología, siendo la siguiente:

#### *Antecedentes*

1. *Que corresponde al Municipio de Colón, Gro., de conformidad con lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; el cual señala que ".- Los Municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley. Los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.*

2. *La creación de delegaciones y subdelegaciones, es facultad exclusiva del Ayuntamiento, en términos de lo establecido por el artículo 30 fracción VI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.*
3. *De igual manera el Reglamento de Policía y Gobierno Municipal de Colón, Qro., en el artículo 9 señala: “El municipio de Colón para su gobierno, organización y administración interna, se divide en delegaciones, subdelegaciones, sectores y manzanas; así como en su artículo 10 fracción II se señala la forma en que se integra el Municipio de Colón: “I.- La Cabecera Municipal, ubicada en la ciudad de Colón, cuenta con la subdelegaciones siguientes: Saucillo, Carbonera, Zamorano, El Potrero, La Salitrera, El Carrizal, El Poleo, Santa María de Guadalupe, La Pila, Los Quiotes y El linderero. II.- La Delegación de Ajuchitlán, ubicada en el poblado del mismo nombre, la cual cuenta con las subdelegaciones siguientes: San Martín, Piedras Negras, Urecho, Palmas, Los Benitos, Santa Rosa de Lima, Santa Rosa Finca, El Gallo y Tierra Dura. III.- La Delegación de Esperanza, asentada en el poblado del mismo nombre y se integra por las subdelegaciones siguientes: El Blanco, Purísima de Cubos, México Lindo, San Francisco, Santa María Nativitas, San Vicente el Alto, San Ildefonso, Viborillas, Galeras, La Peñuela, La Ponderosa y Cenizas. IV.- La Delegación de Peña Colorada, ubicada en la comunidad del mismo nombre y cuenta con las subdelegaciones: Nogales, El Mezote, Vista Hermosa, La Zorra y Puerta de Enmedio, y V.- La Delegación de Ejido Patria, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Nuevo Álamos, El Coyote, Los Trigos, El Fuenteño, Puerto de San Antonio, La Joya, Ahilitos, Peña Blanca, El Leoncito, Terremote, Pueblo Nuevo, Tierra Adentro, Álamo Cuate, y el Arte.*
4. *Mediante publicación en la Gaceta Municipal de fecha del 13 de julio del 2017, el H. Ayuntamiento de Colón, Qro., aprobó por Unanimidad de votos, el **Acuerdo por el que se autoriza la creación de una Delegación Municipal que tendrá como sede la Localidad de Santa Rosa de Lima, municipio de Colón, Qro.** Para tal efecto en el apartado **Acuerdo** párrafo **SEGUNDO** menciona: “Se autoriza la reforma al artículo 10 (diez) del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal del Municipio de Colón, para quedar como sigue:  
“integran al Municipio de Colón:  
I.-.....  
II.- La Delegación de Ajuchitlán, ubicada en el poblado del mismo nombre, la cual cuenta con las subdelegaciones siguientes: San Martín y El Gallo.  
  
III.- La Delegación de La Esperanza, asentada en el poblado del mismo nombre y se integra por las subdelegaciones siguientes: Urecho, Tierra Dura, Palmas, El Blanco, Cenizas y La Peñuela.  
IV.- La Delegación de Peña Colorada, ubicada en la comunidad del mismo nombre y cuenta con las subdelegaciones: Nogales, El Mezote, Vista Hermosa, La Zorra, y Puerta de Enmedio.  
V.- La Delegación de Ejido Patria, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Nuevo Álamos, EL Coyote, Los Trigos, El Fuenteño, Puerto de San Antonio, La Joya, Ahilitos, Peña Blanca, El Leoncito, Terremote, Pueblo Nuevo, Tierra Adentro, Álamo Cuate y El Arte.  
VI.- La Delegación de Galeras, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Purísima de Cubos, México Lindo, San Francisco, Santa María Nativitas, San Vicente el Alto, San Ildefonso, Viborillas y La Ponderosa.  
VII.- La Delegación de Santa Rosa de Lima, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Los Benitos, Piedras Negras y Santa Rosa Finca.  
Acuerdo de Cabildo que fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga” el 21 de julio del 2017.*
5. *Que en fecha 30 de agosto de 2018 se recibió oficio S.T./128/2018 signado por el Lic. Juan Luis Narváez Colín, en el que requiere opinión técnica respecto a las localidades que pudieran incorporarse a las dos nuevas delegaciones que se pretenden crear, en las localidades de Salitrera y El Zamorano, considerando a) superficie, b) cuadro de construcción, c) delimitación representada cartográficamente, d) cartografía de las delegaciones.*

6. En fecha 3 de septiembre de 2018 se turnó oficio SDUE-0871-2018 a la Secretaría Técnica de este Municipio en alcance al oficio S.T./128/2018, solicitando se indicaran las localidades que habrían de incluir en el proyecto de cada Delegación.
7. En fecha 11 de septiembre de 2018, el Lic. Juan Luis Narváez Colín, Secretario Técnica hizo del conocimiento de esta Dependencia las localidades consideradas en el proyecto de las Delegaciones quedando como se indican:
  - Delegación La Salitrera: El Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe.
  - Delegación El Zamorano: La Carbonera, El Saucillo.

8. De acuerdo a los datos oficiales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en los censos realizados en los años 2005 y 2010 se realizó el cálculo de la Tasa de Crecimiento Poblacional de acuerdo a los Indicadores de Ordenamiento Territorial la cual indica los cambios que experimenta la población a causa de tres fenómenos demográficos fundamentales: migración, mortalidad y fecundidad. Dentro de la planeación sirve para la definición de población orientadas a la atención de necesidades actuales y demandas futuras en aspectos económicos, sociales y políticos.

La forma más utilizada para medir los cambios cuantitativos experimentados por la población a través del tiempo es mediante el cálculo de la tasa de crecimiento medio anual de la población, la cual mide el aumento o disminución anual de la población en un periodo de tiempo determinado, debido al crecimiento natural y a la migración neta (crecimiento social). Se expresa como porcentaje de la población del año inicial o base.

Para calcularla se utilizó de la población total de los años correspondientes (2005- 2010) como principal insumo.

Se obtiene mediante la siguiente formula:

$$TC = [(\sqrt{P_2/P_1}) - 1] * 100$$

De acuerdo al siguiente cálculo se realiza un cuadro comparativo donde se presentan en un sombreado la localidad que se pretende que sea la Delegación que albergara a las localidades colindantes.

Se presentan datos de acuerdo a los censos poblacionales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) de los años 2005 y 2010 para poder realizar la comparativa del crecimiento poblacional de cada una de las localidades así como la diferencia de población respecto de los años presentados.

Tabla 1

| Localidad             | AÑO  |      | Porcentaje de Crecimiento | Crecimiento total |
|-----------------------|------|------|---------------------------|-------------------|
|                       | 2005 | 2010 |                           |                   |
| El Zamorano           | 1799 | 1938 | 3.79%                     | 139               |
| La Carbonera          | 1097 | 1277 | 7.89%                     | 180               |
| El Saucillo           | 875  | 966  | 5.07%                     | 91                |
| La Salitrera          | 430  | 508  | 8.69%                     | 78                |
| El Potrero            | 95   | 102  | 3.62%                     | 7                 |
| El Carrizal           | 315  | 326  | 1.73%                     | 11                |
| El Poleo              | 333  | 503  | 22.90<br>%                | 170               |
| Santa María Guadalupe | 51   | 126  | <b>57.18%</b>             | <b>75</b>         |

Fuente: Elaboración Propia con datos de los Censos Poblacionales de los años 2005 y 2010 de INEGI

9. *Cabe destacar que las localidades de El Zamorano y La Salitrera deberán obtener una mayor capacidad de servicios para poder realizar las actividades pertinentes, bajo la perspectiva de incorporar el desarrollo correcto de la sociedad, se deberá de cuidar que la correspondencia entre la planificación y la cobertura de los servicios públicos en el municipio se haga compatible con el aprovechamiento más adecuado del territorio y permita funcionalidad para el desarrollo de todas las actividades que dinamizan.*
10. *Por ello, con esta creación de dos nuevas delegaciones se pretende poner siempre los intereses de la sociedad. Para establecer propuestas adecuadas, también es necesario utilizar técnicas de análisis territorial; priorizando la atención y cercanía de la Administración Pública Municipal para con todos los ciudadanos que habitan el territorio Municipal, considerando:*
  - *Atracción de población hacia la Delegación por el abastecimiento de servicios.*
  - *Distancia entre la Delegación y las localidades aledañas por carretera y por la vía más corta según la ruta punto a punto.*
11. *Considerando que la creación de las dos nuevas Delegaciones, repercutirá en el incremento de las necesidades de servicios públicos que poseen los ciudadanos de la Delegación y la necesidad de atención oportuna y eficiente, el municipio de Colón habrá de destinar los recursos humanos y materiales para la atención a las necesidades referidas con anterioridad.*
12. *El crecimiento poblacional de la zona noreste y noroeste del Municipio, mismo que se ha referido en Tabla 1 del Antecedente 8, representa la concentración de servicios, eventos sociales, religiosos y educativos que por costumbres, tradiciones o arraigos que se han efectuado en las localidades.*
13. *Considerando que una de las líneas conceptuales del Plan Municipal de Desarrollo Colón, 2015-2018 es la de Buen Gobierno para ser una administración, moderna y eficiente, en consecuencia, como una de las premisas para articular los diferentes programas de la administración, buscando sobre todo la inclusión y trabajar de manera confiable y cercana a la ciudadanía. En consecuencia, para brindar un servicio público de calidad, que sumado a las diversas obras de infraestructura y obra pública que se proyectan para la zona que redundarán en un detonante económico y social.*
14. *Por lo anterior acorde al Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón el cual fue aprobado por cabildo el 20 de junio del 2008, publicado en el Periódico Oficial "La Sombra de Arteaga" el 15 de agosto del 2008 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio el 9 de septiembre de 2008, en donde se presentan los escenarios de crecimiento poblacional del municipio de Colón. De acuerdo a el escenario que presenta INEGI para el año 2025 es de 75,962 habitantes y el Consejo Nacional de población CONAPO, da un escenario de 68,070 habitantes para el mismo año, comparando con el Tabulado de la Encuesta Intercensal 2015, del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) el municipio de Colón presenta una población de 62,667 habitantes de los cuales 31,172 son del género masculino y 31,495 son del género femenino, lo cual nos indica el crecimiento demográfico tan acelerado que ha obtenido el municipio a partir de la instalación de grandes consorcios industriales los cuales son un gran atractivo de mano de obra local. Todo este crecimiento demográfico se ve reflejado en gran parte del territorio principalmente en la zona del corredor industrial que presenta el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón y el Programa Parcial de Galeras. Al respecto y una vez analizados los antecedentes y la documentación antes referida y proporcionada por los solicitantes y la información obtenida, esta Secretaría emite los siguientes puntos en relación a la:*

**Opinión Técnica respecto a proyecto de Creación de dos nuevas Delegaciones en el municipio de Colón**, en consideración al análisis territorial realizado por personal de la Coordinación de Planeación y Ordenamiento Urbano, en función de la división Delegacional existente y la propuesta en consideración de la traza que presenta cada localidad, así como los Ejidos que las integran y predios rústicos para la integración del límite referido, del cual se anexan al presente 8 cuadros de construcción que habrán de referir a cada una de las Delegaciones actuales y las dos proyectadas, con el objetivo de eficientar el cumplimiento de las funciones administrativas y la provisión de servicios públicos.

A continuación se presenta Tabla 2 con el total de la superficie por Delegación y el total de la superficie municipal de Colón, de acuerdo a lo contenido en el Decreto que ratifica los convenios de límites intermunicipales del Municipio de Colón y los colindantes: Ezequiel Montes, El Marqués, Pedro Escobedo, Tequisquiapan y Tolimán de fecha 3 de noviembre de 2000, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Querétaro el día 31 de noviembre de 2000.

Tabla 2.

| <i>Delegación</i>         | <i>Municipio</i> | <i>Región</i>       | <i>Superficie Km<sup>2</sup></i> |
|---------------------------|------------------|---------------------|----------------------------------|
| <i>Ajuchitlán</i>         | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>89.053285</i>                 |
| <i>Cabecera Municipal</i> | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>167.06655</i>                 |
| <i>Ejido Patria</i>       | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>159.854943</i>                |
| <i>Esperanza</i>          | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>129.097022</i>                |
| <i>Galeras</i>            | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>55.302913</i>                 |
| <i>Delegación</i>         | <i>Municipio</i> | <i>Región</i>       | <i>Superficie Km<sup>2</sup></i> |
| <i>Peña Colorada</i>      | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>74.24062</i>                  |
| <i>Salitrera</i>          | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>49.663039</i>                 |
| <i>Santa Rosa Lima</i>    | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>9.631536</i>                  |
| <i>Zamorano</i>           | <i>Colón</i>     | <i>Semidesierto</i> | <i>73.325952</i>                 |
| <b>Superficie Total</b>   | <b>807.23586</b> |                     |                                  |

Quedando territorialmente dividido el municipio de Colón, de la siguiente manera:

*Cabecera Municipal:*

- *El Lindero*
- *Los Quiotes*
- *La Pila*
- *Colonia Nuevo Progreso*
- *El Nuevo Rumbo*

- *El Leoncito*  
*Delegación Ajuchitlán:*
- *San Martín*
- *El Gallo*  
*Delegación La Esperanza:*
- *Urecho*
- *Tierra Dura*
- *Palmas*
- *El Blanco*
- *Cenias*
- *San José de La Peñuela*  
*Delegación Peña Colorada:*
- *Nogales*
- *El Mezote*
- *Vista Hermosa*
- *La Zorra*
- *Puerta de Enmedio*  
*Delegación Ejido Patria:*
- *Nuevo Álamos*
- *EL Coyote*
- *Los Trigos*
- *El Fuenteño*
- *Puerto de San Antonio*
- *La Joya*
- *Ahilitos*
- *Peña Blanca*
- *El Leoncito*
- *Terremote*
- *Pueblo Nuevo*
- *Tierra Adentro*
- *Álamo Cuate*
- *El Arte*  
*Delegación Galeras:*
- *Purísima de Cubos*
- *México Lindo*
- *San Francisco*
- *Santa María Nativitas*
- *San Vicente el Alto*
- *San Ildefonso*
- *Viborillas*
- *La Ponderosa*  
*Delegación Santa Rosa de Lima:*
- *Los Benitos*
- *Piedras Negras*
- *Santa Rosa Finca*  
*Delegación de El Zamorano*
- *La Carbonera*
- *El Saucillo*

*Delegación de Salitrera:*

- El Poleo
- El Carrizal
- El Potrero
- Santa María Guadalupe

*División Delegacional*

*Considerándose el presente, un documento informativo de carácter técnico, que se deberá poner a consideración de las Comisiones del H. Ayuntamiento, para su análisis y dictaminarían correspondiente, siendo facultad del H. Ayuntamiento la toma de decisión respecto a la autorización o no, del proyecto de creación de las Delegaciones de El Zamorano y La Salitrera en Colón.*

*Para el caso de que el Ayuntamiento del Municipio de Colón, Qro., acuerde la creación de las dos nuevas Delegaciones, esta Dependencia considerará la nueva división delegacional en la actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Colón y en los futuros instrumentos de planeación urbana, que habrán de coadyuvar en el control y vigilar de la utilización del suelo en la jurisdicción territorial, estableciendo usos y destinos del suelo así como reservas territoriales en concordancia con las Leyes y Reglamentos aplicables.*

**16.** Que con fecha 21 de septiembre de 2018, se recibió oficio 0443/SG/2018 mediante el cual, el C. Leobardo Vázquez Briones, en su carácter de Secretario de Gobierno, emite la siguiente opinión técnica:

*Que en relación al tema expuesto en el oficio antes referido, me permito mencionar que la situación demográfica actual del Municipio de Colón se ha visto modificado por el fenómeno social que se ha presentado en los últimos años, traduce a la movilidad de ciertos grupos de diferentes niveles económicos de los Estados que conforman nuestra República Mexicana o de países internacionales, el hecho de establecer su residencia en nuestro Municipio de Colón, que da como resultado la exigencia de trámites y servicios.*

*Es por ello, el notable crecimiento de la población en la zona centro del Municipio de Colón que contempla las comunidades de Saucillo, Carbonera, Zamorano, El Potrero, Salitrera, El Carrizal, El Poleo, Santa María de Guadalupe, La Pila, Los Quiotes, el Lindero, Nuevo Progreso, El Leoncito y Nuevo Rumbo debido a la diferentes fenómenos sociales y por el crecimiento normal de la población, los cuales exigen la dotación de servicios básicos, así como la necesidad de los diferentes trámites y servicios que le son necesarios para complementar su vida diaria, su trabajo o algún apoyo social o económico que requieran para mejorar su nivel de vida.*

Y de acuerdo a los datos señalados por el INEGI en el censo del 2015, la población de la subdelegación de la Salitrera, ha tenido un incremento poblacional de 508 personas aproximadamente, repercutiendo la exigencia de servicios públicos; de ahí la razón por la que, tanto las actividades económicas y comerciales de la zona se concentren en la Salitrera como es el caso del Preescolar comunitario de CONAFE, la Escuela Primaria “Josefa Ortiz de Domínguez” que en la actualidad tiene bastante demanda por alumnos que son habitantes de las comunidades del Poleo, el Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe.

Con el fin de eficientizar y agilizar los trámites y servicios que se realizan en la Cabecera Municipal y con el fin de delegar funciones a una Séptima delegación que tendrá como objetivo el acercamiento con la ciudadanía y suprimir distancias entre comunidades para gestionar algún producto y aunado al Plan de Desarrollo Municipal que entre sus líneas menciona que la Administración Municipal 2015 – 2018, que es el “buscar equilibrar la demanda de la población de acuerdo a la necesidades de la población en el marco de un territorio ordenado con desarrollo sostenible.

El Virtud de lo anterior, la actual Administración Municipal, tiene como fin la comunicación cercana entre la institución y la ciudadanía, el dotar de infraestructura básica a sus comunidades según sus posibilidades, emitiendo para ello las disposiciones administrativas que correspondan con el fin de abatir las ineficiencias administrativas, mejorando la calidad de la relación entre los habitantes de las comunidades y la administración pública municipal.

Por conclusión, la Secretaria de Gobierno, considerada FAVORABLE la creación de la Delegación Municipal de Salitrera, por lo que considero que las subdelegaciones que deberá de pertenecer son el Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe; así mismo que el actual Subdelegado Benjamín Martínez Pérez, pase a ser titular de la Delegación Municipal de la Salitrera en el término de la actual administración 2015- 2018.

No omito mencionar que por cuanto ve a la disponibilidad de los requerimientos necesarios para poner en funcionamiento dicha delegación en éste Ejercicio Fiscal 2018, corresponden emitir la factibilidad a la Secretaria de Finanzas y la Secretaria de Administración, quienes son las áreas responsables para ejecutar el presupuesto disponible para la creación de nuevas plazas, la adquisición del o los espacios físicos necesarios, así como de los recursos materiales.

17. Que con fecha 25 de septiembre de 2018, se recibió en la Secretaría de Ayuntamiento, el oficio SA.1346.2018 signado por la Lic. María Georgina Alvarado Rodríguez, en su carácter de Secretaria de Administración mediante el cual remite el dictamen técnico siguiente:

**“DICTAMEN TÉCNICO SOBRE LA PROCEDENCIA DE CREACIÓN DE LA DELEGACIÓN DE LA SALITRERA, MUNICIPIO DE COLON, QUERÉTARO.**

**ANTECEDENTES:**

**Primero.-** Que de conformidad con el artículo 115 constitucional, los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes de materia los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.

**Segundo.-** Que los municipios están investidos de personalidad Jurídica y dotados de patrimonio propio de acuerdo a lo estipulado en el artículo 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Qro.

**Tercero.-** Que los ayuntamientos son competentes para otorgar a los centros de población la categoría política que les corresponda, así como crear y suprimir las delegaciones y subdelegaciones municipales necesarias para el efectivo cumplimiento de sus funciones administrativas y la previsión de servicios; lo anterior de conformidad por lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

**Cuarto.-** Que el Municipio de Colón, Qro. Actualmente cuenta con una división territorial compuesto por 6 Delegaciones Municipales, siendo las siguientes: Ajuchitlan, La Esperanza, Galeras, Peña Colorada, Ejido Patria y Santa Rosa de Lima.

**Quinto.-** Que la Creación de delegaciones y subdelegaciones debe obedecer a la organización y administración interna del gobierno municipal, así como la necesidad primordial de sus habitantes acorde con los avances sociales y desarrollo de su gente.

### **CONSIDERANDO**

Que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 7 y 35 de la Constitución Política del Estado de Querétaro; 2, 3, 27, 30 fracción I y VI, 47 V y VII, 52 y 54 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, 1, 2, 3, 8, 9, 10, 14, 17, 37, 38, 39, 41, 51, 52, 54, 57, 104 de la Ley Para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro, y de conformidad con el "Plan Municipal de Desarrollo 2015-2018", me permito hacer las siguientes consideraciones:

**Primero.-** Que el objetivo estratégico del Plan Municipal de Desarrollo propuesto por esta administración es promover el desarrollo integral de los y las habitantes del Municipio de Colón, desde la prevalencia del bien general, el desarrollo humano, la justicia y la solidaridad, las condiciones de vida digna y la convivencia social, la promoción equilibrada del desarrollo territorial y la inserción competitiva de Colón en todos sus ámbitos.

**Segundo.-** Que dentro del rubro del Eje 3 "Buen Gobierno" del vigente Plan Municipal de Desarrollo se establece como Objetivo el construir una organización municipal moderna e innovadora, eficiente y eficaz al servicio de la gente, adaptando y optimizando la capacidad institucional del municipio a las necesidades de la ciudadanía y a los retos de sus sostenibilidad administrativa.

**Tercero.-** Que de considerar conveniente la creación de una nueva Delegación Municipal de acuerdo a lo considerado por el H. Ayuntamiento de Colón, según lo señalado en el párrafo primero del artículo 27 fracción de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, que a la letra dice "El ayuntamiento es el órgano Colegiado de representación popular depositario de la función pública municipal cuyo propósito será el de reunir y atender las necesidades colectivas y sociales dentro de su respectiva jurisdicción", por lo que esta Secretaría tendrá ha bien vigilar el cumplimiento de las disposiciones legales que le competan, según lo acordado y ordenado por esta Autoridad Municipal.

**Cuarto.-** Que de conformidad con el artículo 49 y 50 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VIII, XVI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, esta Secretaría proporcionara a la probable creación de la Delegación de la Salitrera el apoyo administrativo, como así lo ordena el anterior articulado a las dependencias, organismos y unidades municipales, administrando los servicios internos, recursos humanos, materiales y técnicos, así como la adquisición, enajenación y la contratación de servicios.

**Quinto.-** Que esta Secretaría remitirá a la Secretaría de Finanzas los requerimientos materiales mínimos que deben de cubrirse para el funcionamiento administrativo de la Delegación de La Salitrera, con la finalidad de considerarlo en el presupuesto municipal."

**18.** Que con fecha 03 de Enero de 2019, mediante el oficio ST.001.2019, suscrito por el Lic. Juan Luis Narvárez Colín, Secretario Técnico del Municipio de Colón, Querétaro, solicita que de acuerdo a los oficios números ST/146/208 y ST/151//2018 de fecha 18 de septiembre de 2018, se someta a la siguiente sesión de cabildo el proyecto de creación de las nuevas delegaciones de El Zamorano y La Salitrera.

**19.** Que con fecha 08 de Enero de 2019, mediante el oficio MCQ/SAY/DAC/025/2019, se requirió de nueva cuenta a la Secretaría de Finanzas del Municipio de Colón emitiera el dictamen solicitado mediante el oficio MCQ/SAY/DAC/00922/2018 de fecha 14 de septiembre de 2018.

**20.** Que con fecha 09 de enero de 2019, se recibió oficio SF/0032/2019 mediante el cual el Lic. Julián Martínez Ortiz en su carácter de Secretario de Finanzas emite opinión técnica en los siguientes términos:

**ARTÍCULO 10:** Son facultades de todas las Secretarías y la Contraloría Municipal; además de las que particularmente se les atribuya en los capítulos correspondientes, las siguientes:

.....

- IV.** Emitir opiniones técnicas a las demás Dependencias de la Administración Pública Centralizada y Descentralizada para la tramitación y resolución de asuntos de su competencia.

**ARTÍCULO 18.** La Secretaría de Finanzas tendrá como facultades y obligaciones las siguientes:

- XIX. Dar pronto y exacto seguimiento y cumplimiento a los acuerdos, órdenes y disposiciones del Ayuntamiento, que le correspondan;
- XXII. Determinar la procedencia de las solicitudes que tengan por objeto modificar la determinación o extinguir el cobro de las contribuciones municipales;
- XXVII. Ejercer el Presupuesto de Egresos y efectuar los pagos correspondientes, de acuerdo con los programas, presupuestos y partidas aprobados por el Ayuntamiento;

LII. Proponer al Ayuntamiento las medidas o disposiciones tendientes a mejorar la Hacienda Municipal;

LXVI. Supervisar en coordinación con la Secretaría de Administración, que el manejo y ejercicio de los presupuestos municipales se lleve a cabo conforme a los programas establecidos;

En virtud de lo anterior, se emite el siguiente:

#### **DICTAMEN**

Único. - Dando seguimiento al Plan Municipal de Desarrollo en su eje 4, Buen Gobierno Transparente, el cual establece como objetivo fundamental entre otros; permitir el contacto con los ciudadanos y sus problemáticas, facilitando la interrelación y la recepción de solicitudes de interés general y particular en garantía de los derechos de la ciudadanía, así como atender con oportunidad las demandas ciudadanas, aumentando la eficacia gubernamental y estrechando la relación de la administración municipal con el ciudadano al acercar de forma estratégica, las herramientas institucionales a cada comunidad, generando confianza y visibilidad de la administración municipal, lo cual permitirá, el fortalecimiento de las finanzas públicas mediante el aumento en la recaudación de ingresos propios. Por lo que, partiendo de un gobierno cercano a la gente, que brinde un servicio público de calidad, evitando así que, los ciudadanos tengan que trasladarse de sus domicilios a comunidades más lejanas o a las oficinas de cabecera municipal a realizar sus trámites y pagos de impuestos, derechos y aprovechamientos municipales, y, tomando en cuenta que la Secretaría de Administración ya considero dentro del presupuesto para el ejercicio fiscal 2019 el pago de nómina y prestaciones del personal que laborará en la citada delegación, así mismo, los costos de los muebles y equipos de cómputo que se requieren son mínimos, y dado que se utilizarán las mismas instalaciones que actualmente ocupa la subdelegación, no se causa menoscabo al erario municipal, por lo que esta Secretaría de Finanzas considera procedente la creación de la Delegación de La Salitrera.

**21.** Que en cumplimiento al artículo 39 fracción II y VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Colón, Qro., el Presidente de las Comisiones de Gobernación y de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, envió del proyecto correspondiente, instruyó a la Secretaría del Ayuntamiento emitir convocatoria para el desahogo de la Reunión de Trabajo de la Comisión de la materia.

**22.** Que en atención a lo dispuesto por el artículo 35 del Reglamento mencionado en el considerando anterior, los miembros de las Comisiones Unidas de Gobernación y de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, se reunieron para dictaminar sobre lo solicitado por el Presidente Municipal, encontrándose presentes el Secretario Técnico, Secretario de Finanzas, Secretario de Gobierno y Secretario de Administración por lo cual, al cuestionársele por parte de los integrantes de las Comisiones sobre la procedencia de la solicitud planteada por el promovente señalan dichos funcionarios públicos que la petición cumple con la normatividad aplicable tanto federal, estatal como municipal por lo que esas Dependencias tuvieron a bien emitir la opinión técnica factible, aunado a que se considera factible el otorgamiento del recurso económico necesario para el debido funcionamiento de dicha Delegación considerándose necesario que se el mismo se presupueste cada año, por lo

que una vez revisados los documentos que obran en el expediente y el proyecto elaborado y remitido por su Presidente, dicho cuerpo colegiado procedió a la discusión y análisis del asunto en comento quedando aprobado como ha sido plasmado en el presente instrumento.

Por lo expuesto, en términos del artículo 48 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Colón, Qro., los integrantes de las Comisiones Unidas de Gobernación y de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, elaboran y somete a consideración del H. Ayuntamiento para su aprobación el siguiente:

### ACUERDO

**PRIMERO:** Se autoriza la creación de una Delegación en el Municipio de Colón, Qro., teniendo como sede la Comunidad de La Salitrera a la cual se integraran las comunidades de El Poleo, El Carrizal, El Potrero y Santa María de Guadalupe, desapareciendo para tal efecto la Subdelegación de La Salitrera.

**SEGUNDO:** Se autoriza la reforma al artículo 10 (diez) del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal del Municipio de Colón, para quedar como sigue:

“Integran al Municipio de Colón:

- I.- La Cabecera Municipal, ubicada en la ciudad de Colón, cuenta con las subdelegaciones siguientes: La Pila, Los Quiotes y El lindero.
- II.- La Delegación de El Zamorano, ubicada en la comunidad del mismo nombre, se integra con las siguientes subdelegaciones: Saucillo y Carbonera.
- III.- La Delegación de Salitrera, ubicada en la comunidad del mismo nombre, se integra con las siguientes subdelegaciones: El Potrero, El Carrizal, El Poleo y Santa María de Guadalupe.
- IV.- La Delegación de Ajuchitlán, ubicada en el poblado del mismo nombre, la cual cuenta con las subdelegaciones siguientes: San Martín, y El Gallo.
- V.- La Delegación de La Esperanza, asentada en el poblado del mismo nombre y se integra por las subdelegaciones siguientes: Urecho, Tierra Dura, Palmas, El Blanco, Cenizas y La Peñuela.
- VI.- La Delegación de Peña Colorada, ubicada en la comunidad del mismo nombre y cuenta con las subdelegaciones: Nogales, El Mezote, Vista Hermosa, La Zorra y Puerta de En medio, y
- VII.- La Delegación de Ejido Patria, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Nuevo Álamos, El Coyote, Los Trigos, El Fuenteño, Puerto de San Antonio, La Joya, Ahilitos, Peña Blanca, El Leoncito, Terremote, Pueblo Nuevo, Tierra Adentro, Álamo Cuate, y el Arte.
- VIII.- La Delegación de Galeras, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Purísima de Cubos, México Lindo, San Francisco, Santa María Nativitas, San Vicente el Alto, San Idefonso, Viborillas y La Ponderosa.
- IX.- La Delegación de Santa Rosa de Lima, asentada en la comunidad del mismo nombre y se integra con las siguientes subdelegaciones: Los Benitos, Piedras Negras y Santa Rosa Finca.

**TERCERO:** Se designa para ocupar el cargo de Delegado Municipal, para la Delegación que nos ocupa, a quien actualmente funge como Subdelegado de dicha Comunidad, siendo el C. José Severiano Guadalupe Martínez López quien ocupará el cargo hasta el término de la administración pudiendo realizar la función por un periodo más de conformidad con lo dispuesto por la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

**CUARTO.** Se instruye al Secretario de Administración y al Secretario de Finanzas para que dentro del presente ejercicio fiscal se otorguen los recursos humanos, económicos y administrativos necesarios para el debido funcionamiento de la Delegación autorizada.

Asimismo, se instruye a los Secretarios de Gobierno, Administración y Finanzas para que dentro del Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2019 y subsecuentes se contemplen los recursos necesarios para el funcionamiento de las Delegaciones y Subdelegaciones municipales.

**QUINTO.** Se instruye al Secretario de Gobierno Municipal para que por su conducto se haga del conocimiento de los Delegados y Subdelegados el contenido del presente Acuerdo.

**SEXTO.** El seguimiento del presente Acuerdo para su debido cumplimiento estará a cargo de la Secretaría de Gobierno por lo que se le instruye para que realice todos los actos administrativos necesarios a fin de dar cumplimiento a este proveído.

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.** Publíquese por una sola ocasión en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado de Querétaro “La Sombra de Arteaga”.

**SEGUNDO.** El presente entrará en vigor el día de su publicación en los medios de difusión señalados en el transitorio anterior.

**TERCERO.** Se reforma el artículo 10 del Reglamento de Policía y Buen Gobierno Municipal del Municipio de Colón, así como todas las demás disposiciones legales y/o administrativas que se opongán al presente Acuerdo.

**CUARTO.** Comuníquese a las demás Dependencias que integran la administración pública municipal de Colón y al Secretario de Gobierno del Estado.

**Colón, Qro., a 22 de enero de 2019. Atentamente. Comisiones Unidas de Gobernación y de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública. C. José Alejandro Ochoa Valencia. Presidente Municipal y de las Comisiones. Rúbrica. C. Elizabeth Rojas Hernández. Síndico Municipal e integrante de las Comisiones. Rúbrica. C. Mario Gutiérrez Mendoza. Síndico Municipal e integrante de las Comisiones. Rúbrica.-----**

**C. José Alejandro Ochoa Valencia, Presidente del Municipio de Colón, Querétaro; en ejercicio de lo dispuesto por el artículo 149 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, promulgó el presente Acuerdo por el que se autoriza la creación de una Delegación Municipal que tendrá como sede la Comunidad de La Salitrera, Municipio de Colón, Qro., en la Sede Oficial de la Presidencia Municipal, a los 25 (veinticinco) días del mes de enero de 2019 dos mil diecinueve, para su publicación y debida observancia.**

**C. José Alejandro Ochoa Valencia**  
**Presidente del Municipio de Colón, Querétaro.**  
Rúbrica

**Lic. Daniel López Castillo**  
**Secretario del Ayuntamiento**  
Rúbrica